Приложение 5

к муниципальной программе города Твери

«Формирование современной городской среды»

на 2025 - 2030годы

Порядок

инвентаризации дворовых территорий и общественных территорий города Твери

Настоящий Порядок инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий разработан в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» и устанавливает требования к проведению инвентаризации дворовых территорий и общественных территорий (далее - инвентаризация).

1. Инвентаризация проводится органами местного самоуправления в целях оценки состояния дворовых и общественных территорий (далее - территории).

2. В ходе инвентаризации определяются физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

3. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым Администрацией города Твери.

4. Инвентаризация осуществляется комиссией, создаваемой Администрацией города Твери.

5. График не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов (далее - управляющие организации).

6. Информация о датах проведения инвентаризации территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее - МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

Для участия в инвентаризации с учетом вида инвентаризуемой территории приглашаются:

а) представители собственников помещений в МКД;

б) представители управляющих организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;

в) лица и (или) представители лиц, в чьем ведении на правах собственности, пользования, аренды и т.п. находятся территории;

г) представители территориального общественного самоуправления (далее - ТОС) и уличных комитетов;

д) представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления МКД ответственность за организацию инвентаризации, составление и актуализацию паспортов благоустройства территории (далее - Паспорт территории), оформленных по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку, несет Администрация города Твери.

7. До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Паспортов территорий:

а) по дворовым территориям, оформленных по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку, - управляющими организациями, ответственными лицами при непосредственном управлении МКД;

б) по общественным территориям, оформленных по форме в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку, - муниципальным образованием.

8. Инвентаризация проводится путем обследования территорий и расположенных на ней элементов благоустройства.

9. Паспорта территорий формируются с учетом следующих особенностей:

а) не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах территорий;

б) не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;

в) инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД, оформляется единым Паспортом территории с указанием перечня прилегающих МКД;

г) в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта территории, разрабатываемого на дворовую территорию.

10. Копия Паспорта территории передается в управляющие организации. Остальным заинтересованным лицам копия Паспорта территории выдается по письменному запросу.

11. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет со дня проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

12. Управляющие организации обязаны не позднее 30 календарных дней со дня изменения состояния территории обратиться в Администрацию города Твери с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

13. Администрация города Твери при непосредственном управлении МКД при изменении состояния дворовой территории по итогам реализации мероприятий по благоустройству дворовой территорий в рамках программ и мероприятий, финансируемых с привлечением средств бюджетов различных уровней, обязана включить данные дворовые территории в план инвентаризации текущего года.

Приложение 1

к Порядку инвентаризации дворовых

территорий и общественных территорий

ПАСПОРТ

благоустройства дворовой территории города Твери

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Общие сведения о дворовой территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Адрес многоквартирного жилого дома (далее - МКД) <1> |  |
| 1.2 | Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории, чел. |  |
| 1.3 | Общая площадь дворовой территории, кв. м |  |
| 1.4 | Оценка уровня благоустроенности дворовой территории (благоустроенная/неблагоустроенная) <2> |  |

--------------------------------

<1> при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1 и 1.2 указываются данные для каждого МКД;

<2> благоустроенной считается дворовая территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов и (или) урнами.

2. Характеристика благоустройства дворовой территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1 | Требует ремонта дорожное покрытие | да/нет |  |  |
| 2.2 | Наличие парковочных мест | да/нет |  |  |
| 2.3 | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
| - количество | ед. |  |  |
| - площадь | кв. м |  |  |
| 2.4 | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 2.5 | Достаточность озеленения (газоны, кустарники, деревья, цветочное оформление) | да/нет |  |  |

Приложение:

Схема земельного участка дворовой территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2

к Порядку инвентаризации дворовых

территорий и общественных территорий

Паспорт

благоустройства общественной территории города Твери

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Общие сведения об общественной территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Вид общественной территории <1> |  |
| 1.2 | Адрес местонахождения общественной территории |  |
| 1.3 | Кадастровый номер земельного участка (общественной территории) |  |
| 1.4 | Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах общественной территории |  |
| 1.5 | Общая площадь общественной территории, кв. м |  |
| 1.6 | Оценка уровня благоустроенности общественной территории (благоустроенная/неблагоустроенная) <2> |  |
| 1.7 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественной территории, чел. <3> |  |

--------------------------------

<1> парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.;

<2> благоустроенной считается общественная территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов и (или) урнами;

<3> под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.

2. Характеристика благоустройства общественной территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1 | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 2.2 | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 2.3 | Наличие достаточного освещения общественной территории | да/нет |  |  |
| 2.4 | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
| - количество | ед. |  |  |
| - площадь | кв. м |  |  |
| 2.5 | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) и (или) урн | ед. |  |  |
| 2.6 | Достаточность озеленения (газоны, кустарники, деревья, цветочное оформление) | да/нет |  |  |
| 2.7 | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 2.8 | Необходимо установить |  |  |  |
|  | - игровое оборудование | ед. |  |  |
| - спортивное оборудование | ед. |  |  |
| - светильники | ед. |  |  |
| - скамьи | ед. |  |  |
| - урны | ед. |  |  |
| - другое | ед. |  |  |
| 2.9 | Характеристика освещения |  |  |  |
| - количество | ед. |  |  |
| - достаточность | да/нет |  |  |
| 2.10 | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Приложение:

Схема земельного участка общественной территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

И.о. начальника департамента

дорожного хозяйства, благоустройства

и транспорта администрации города Твери П.Н. Кондратьев